



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.

**Fortschreibung
Kurortentwicklungsplan und Tourismuskonzept
„Masserberg2035“**



Inhaltsverzeichnis

Inhaltsverzeichnis	2
1. Einleitung / Aufgabenstellung	4
2. Analyse	5
2.1 Statistische Erhebungen der Kur- und Tourismusstruktur in Masserberg	5
2.2 Masserbergs (Angebots-) Profil, Kurzfassung	6
2.3 Stärken, Schwächen, Chancen und Risiken („SWOT“)	8
3. Leitziele	11
4. Maßnahmen	12
4.1.Übersicht:	12
4.2 öffentliche Schlüsselprojekte	13
M1 Badehaus Masserberg	14
M2 Kurklinik Masserberg	15
M3 Welcome-Center-Masserberg	16
M4 Kurpark Masserberg	17
M5 Gesundheits- und Klimapavillons	18
M6 Wander- und Radinfrastruktur	19
M10 Freilichtbühne/Musikpavillon	20
M19 Familienerlebnis „Fehrenbacher Schweiz“	21
4.3 Private Projekte	22
M8 Wintersportpark „Erste Berg“	22
M9 Skiarea Heubach	22



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M12 Chalets am Rennsteig	22
M20 Campingplatz „Heubacher Höhe“	23
M21 Simmersberg Schnett.....	24
4.4 ergänzende Vorhaben	25
a Tourismus-Bus „Rennsteig-Acht“	25
b Dorfzentrum „Alte Schule“ Fehrenbach	26
c Ausstellung „Die Hulleweiber“	27
d barrierefreie Homepage für „Gesundheitszentrum Masserberg“	28



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



1. Einleitung / Aufgabenstellung

Die Gemeinde Masserberg mit ihren Ortsteilen Einsiedel, Fehrenbach, Heubach, Masserberg und Schnett ist dank ihres besonderen Reizklimas, ihrer unmittelbaren Nähe zum Weitwanderweg „Rennsteig“, ihrer prachtvollen Natur und den vielseitigen touristischen Angeboten ein beliebtes Reiseziel für Gesundheits- und Erholungssuchende zu jeder Jahreszeit.

Der Ortsteil Masserberg verfügt über eine jahrhundertalte Tradition als Kureinrichtung und genießt mittlerweile Alleinstellungsmerkmal im Bereich der Rehabilitation auf dem Gebiet der Augenheilkunde. Dem Ort Masserberg wurde erstmals im Jahr 1999 das Prädikat „heilklimatischer Kurort“ verliehen. Unsere Ortsteile Schnett, Heubach und Fehrenbach erhielten das Prädikat „staatlich anerkannter Erholungsort“.

Die Gemeinde Masserberg begehrt nun aktuell für die Einheitsgemeinde das Prädikat „heilklimatischer Kurort“ und möchte so dem ganzheitlichen Konzept für Tourismus, Erholung und Gesundheit Rechnung tragen. Unser Ziel ist die stetige Weiterentwicklung des Kur- und Übernachtungsangebotes und der touristischen Einrichtungen in der Gemeinde.



Dieser Kurortentwicklungsplan „Masserberg2035“ baut auf der Tourismusstrategie Thüringen 2025, Tourismuskonzeption Thüringer Wald 2025, dem Ortsprofil Masserbergs im Rahmen der Erhebung Thüringer Heilbäder und Kurorte durch IFT GmbH Postdam und unserem Zielkatalog „Masserberg2025“ auf. Mit Hilfe von öffentlichen Schwerpunktinvestitionen und privaten Investment soll das Angebot für unsere Kurgäste und Touristen ausgebaut werden. Insbesondere möchten wir dem besonderen Reizklima, dem nachweislich besonders positive gesundheitliche Eigenschaften zugesprochen werden, Rechnung tragen und das Kuren in unserer Gemeinde mit dem Klima in der Natur erweitern.

Weitere geplante öffentliche Maßnahmen der Gemeinde sind im „Gemeindeentwicklungskonzept“ festgehalten, welches wir gemeinsam mit dem Zielkatalog „Masserberg2025“ als Anlage einreichen.



2. Analyse

2.1 Statistische Erhebungen der Kur- und Tourismusstruktur in Masserberg

Ankünfte, Übernachtungen und Aufenthaltsdauer der Gäste in der Gemeinde Masserberg (einschl. Kurgäste):

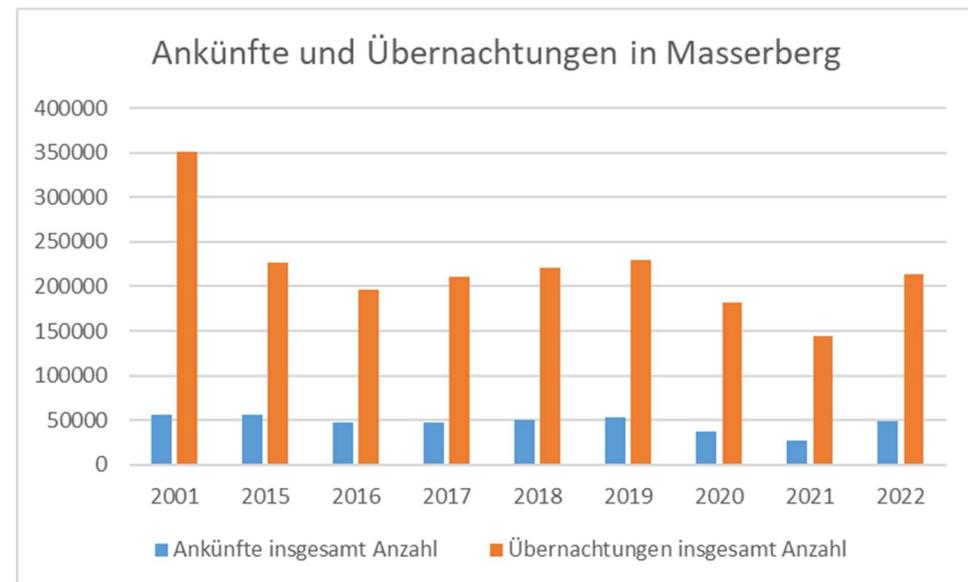
Quelle: <https://statistik.thueringen.de/datenbank/Portrait.asp>

Einheit		2001	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ankünfte	Anzahl	55795	56327	47043	47108	50747	53144	36584	26884	48373
Übernachtungen	Anzahl	351208	227084	195931	210605	220177	229143	181654	143655	214001
Durchschnittliche Aufenthaltsdauer	Tage	6,3	4	4,2	4,5	4,3	4,3	5	5,3	4,4

Die Gemeinde Masserberg verzeichnet aktuell durchschnittlich rund 200 T Übernachtungen pro Jahr.

Ab dem Jahr 2020 zeigt das Pandemiegeschehen deutliche Einschnitte. Aber auch die steigende Konkurrenz, das eingeschränkte Angebot (Schließung des Badehauses in 2015) und das nicht mehr zeitgemäße Marketing führten bereits in den Pandemie-Vorjahren zu einem Gästerückgang um mehr als 100 T im Vergleich zu 2001.

Masserberg zeigt sich aktuell als Kurzurlaubs- und Tagesziel. Vor allem Erholungssuchende aus dem Umkreis nutzen die Angebote der Gemeinde ohne hier zu übernachten. Die Aufenthaltsdauer zeigt sich eher rückläufig.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



2.2 Masserbergs (Angebots-) Profil, Kurzfassung

Kur- und Gastgewerbe:

- ✓ Gesundheitszentrum Masserberg (Eröffnung 2026) mit Badehaus, einschließlich Wellness- und Saunabereich, Welcome-Center-Masserberg mit Tourist-Info, Wanderkompetenzzentrum, Eintrittsterminal in das Biosphärenreservat Thüringer Wald, Start von Führungen und Wanderungen, Aktivitätsplanung
- ✓ REGIOMED Rehaklinik Masserberg, Schwerpunkt Ophthalmologie mit Alleinstellungsmerkmal in Deutschland
- ✓ Diverse, teils gehobene (4****+) Hotels mit Tagungsangebot und eigenen Wellnessbereichen, Ferienwohnungen; Pensionen, Privatzimmern, Schullandheim, insgesamt 1532 Betten
- ✓ 16 Restaurants, Gaststätten, Bauden und Cafés
- ✓ Einrichtungen für aktivierende Behandlungsformen, Physiotherapie
- ✓ Tourist-Information im Rathaus
- ✓ Veranstaltungsräumlichkeiten im Gesundheitszentrum (Theater, Kino), Tagungsinfrastruktur in der örtlichen Hotellerie



Regiomed-Klinik und Gesundheitszentrum



Werraquell-Hütte bei Fehrenbach



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



Natur und Landschaft im Reizklima:

- ✓ Örtliche Parkanlagen, z. B. Kurpark in Masserberg, Parkanlage Fehrenbach, Bürgerpark Schnett
- ✓ Kurwegenetz (Terrainkurwege)
- ✓ Vielfältige Panorama-, Rund- und Fernwanderwege, Lehrpfade z. B. Rennsteig, Planetenlehrpfad
- ✓ Kneipp-Tretbecken
- ✓ Barfußpfade
- ✓ Rennsteigwarte, Rennsteighaus

Aktiv in Masserberg:

- ✓ Alpinsport (Abfahrtsski, Rodeln, Snowboard- und Freestyle Ski.), 2 Lifтанlagen in Heubach und Masserberg mit Skischule und Skiverleih, präparierte Rodelhänge in Schnett, Fehrenbach und Masserberg
- ✓ gespurrtes Langlaufloipennetz (über 70 km)
- ✓ Winterwanderungen und Schneeschuhwandern
- ✓ Nordic Walking, Fahrrad und E-Bike-Angebote
- ✓ Multifunktionsloipe als Langlauf-, Inliner-, Skiroller- und Mountainbikestrecke zur Ganzjahresnutzung
- ✓ Sportcenter Heubach mit Tenniscourt, Schwimmbad und Sauna



1 Parkanlage Fehrenbach



3 Loipen um Masserberg



2 Heidehütte am TOP 5



2.3 Stärken, Schwächen, Chancen und Risiken („SWOT“)

Die Gemeinde Masserberg liegt in zentraler Lage in Deutschland im Freistaat Thüringen im Landkreis Hildburghausen direkt am Rennsteig im Thüringer Wald. Sie umfasst die Ortsteile Masserberg, Einsiedel, Fehrenbach, Heubach und Schnett.

Naturräume, Landschaft, Wege

- mitten im Thüringer Wald gelegen, abseits von Industrie und in unberührter, attraktiver Landschaft und Natur auf einer Höhenlage von 800 m ü. NN
- Vielfältiges, gut ausgebautes Wanderwegenetz

Mildes Reizklima

Durch die Lage auf dem Kamm des Thüringer Waldes entsteht, durch ständige Luftbewegungen und kaum Stauverhältnisse, das sogenannte „Reizklima“.

(Freizeit-)Infrastruktur

- Gut ausgebautes Wanderwegenetz mit Highlights wie dem Rennsteig sowie mehreren Panoramawegen (TOP 5 Wanderwege)
- Vielfältige Freizeitinfrastruktur: Rennsteigwarte, Nordic Walking Angebot, E-Bike-Verleih, Erlebnispfade, Theater und Kino im Badehaus, Sportcenter in Heubach. Werra-Quelle
- Wintersport (Rodeln, Snowboard, Alpin, Langlauf, Winterwanderwege, Schneeschuhwandern)
- Traditionsreicher Wintersportort mit einem ausgedehnten Loipennetz
- Multifunktionsloipe für Sommer- und Wintersport
- weitere Angebote in näherer Umgebung

Kultur, Museen, Veranstaltungen

- traditionelle Handwerksbetriebe mit Schauwerkstätten
- Heimatstube
- mehrere Sportveranstaltungen
- reges Vereinsleben



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



- professionelle deutschlandweit bekannte Tanzveranstaltungen
- geführte (Klima-)Wanderungen, Waldbade-Angebote

Beherbergung, Gastronomie

- gute Gastgewerbliche Infrastruktur und ausreichende Beherbergungskapazitäten
- mehrere gehobene (4****/3***-Hotels) mit Tagungs- und Wellnessangebot, Ferienwohnung, Pensionen und Privatzimmer, Schullandheim
- Restaurants, Gaststätten, Cafés, Bauden, Hütten

Gesundheitsinfrastruktur/-angebote

- zukünftig neugestaltetes Badehaus mit viel Potential und sowie Welcome-Center (=Kurmittelhaus) (aktuell im Umbau)
- Terrainkurwege, Kurpark
- REGIONED Reha Klinik (Orthopädie, Ophthalmologie, AHB, berufsgenoss. stationäre Weiterbehandlung, ganzjährig ambulantes Angebot, Privatzahler- und Gesundheitsangebote
- Alleinstellungsmerkmal Rehabilitation für Patienten mit Ophthalmologischen Erkrankungen

Lage, Erreichbarkeit

- mit PKW BAB 4, Kreuz Erfurt, Abfahrt BAB 71 Ilmenau, Abfahrt BAB 73 Eisfeld/ Schleusingen
- mit ÖPNV: Buslinie von den Bahnhöfen der DB in Suhl, Eisfeld oder Coburg.



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



Chancen

Marktseitig

- anhaltend hohes Gesundheitsbewusstsein
- demografische Entwicklung mit zunehmend mehr älteren, gesundheitsbewussten und -bedürftigen Menschen
- neue Trends wie Naturorientierung und Gesundheit erschließen neue Zielgruppen
- Digitalisierung, um Angebote transparent und buchbar zu machen
- steigende Nachfrage bei Übernachtungsaufenthalten (nach Corona) und bei Tagesausflügen

ortsbezogen

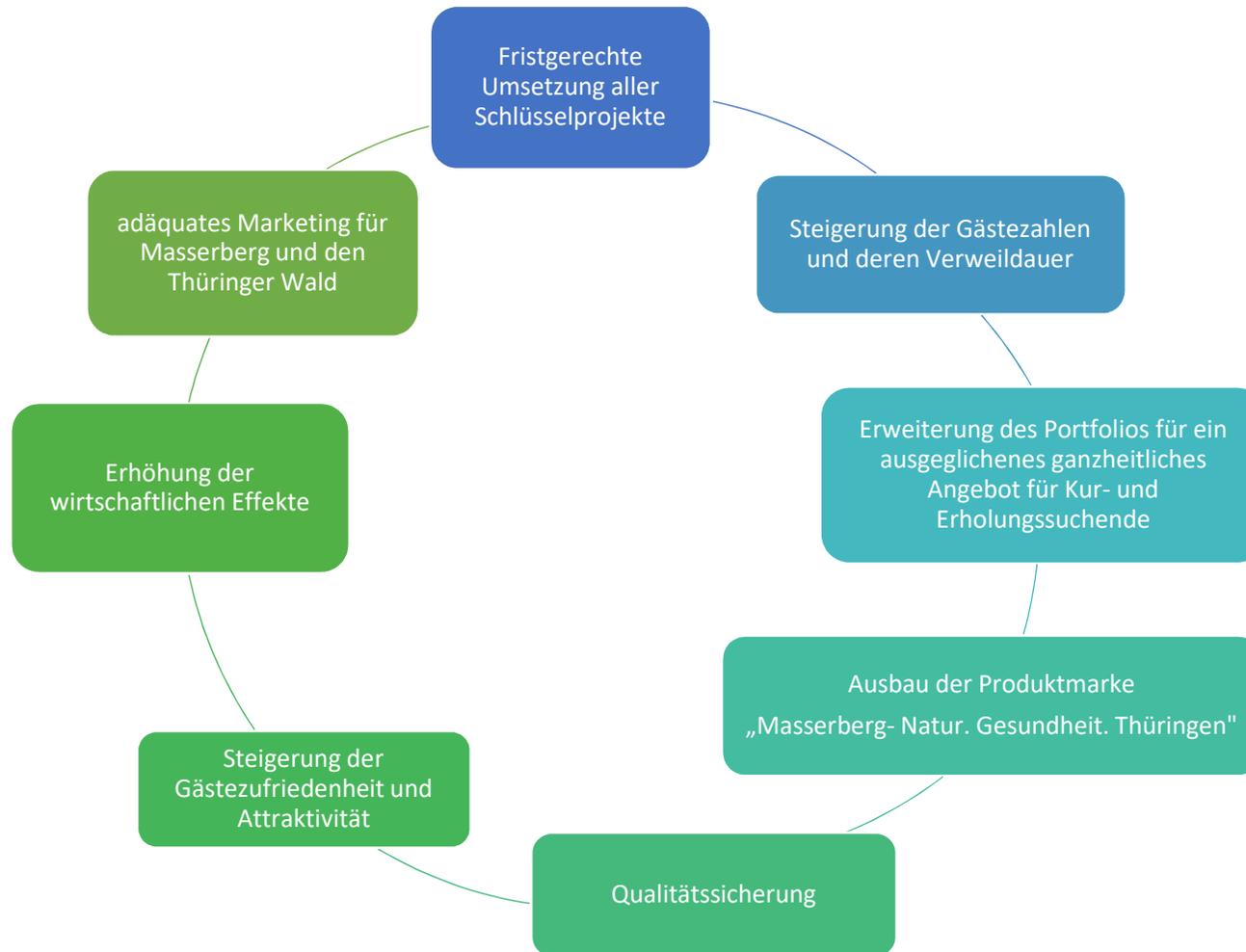
- Entwicklung als Natur- und Aktivregion
- Gesundheit und Wellness als zentrale Entwicklungsfelder (Badehaus, Kurpark, Klinik)
- Um- und Ausbau Klinik sowie Badehaus, Integration touristischer Angebote in den Gebäudekomplex, Barrierefreiheit, Synergien aus Klinik und Tourismus, Gesamtkonzeption für Badehaus und Klinik, Waldwellness, Entwicklung Wanderkompetenzzentrum am Rennsteig
- Optimierung und Professionalisierung der touristischen Organisations- und Managementstrukturen
- Attraktivierung/Erweiterung Kurpark und Außenanlagen um das Badehaus, Entwicklung von Gesundheitspavillons
- Erweiterung Bettenkapazitäten im Premium-Bereich zur Profilierung im Gesundheitstourismus (Ferienhauseanlagen sind in Planung, Schullandheim)
- Entwicklung von Gesundheitstouristischen Angeboten und Inwertsetzung des örtlichen Heilmittels im Bereich Infrastrukturmaßnahmen, Management sowie Kooperationen zwischen Tourismus, Klinik und Leistungspartnern

RISIKEN

- Personalnotstand in der Tourismus-Branche
- finanzielle Abhängigkeit der Kommune von Förderungen und Zuweisungen zur Realisierung der öffentlichen Maßnahmen
- großer Unterhaltungsaufwand der öffentlichen Einrichtungen mit sehr geringen personellen Kapazitäten



3. Leitziele





4. Maßnahmen

4.1.Übersicht:

Öffentliche Schlüsselprojekte

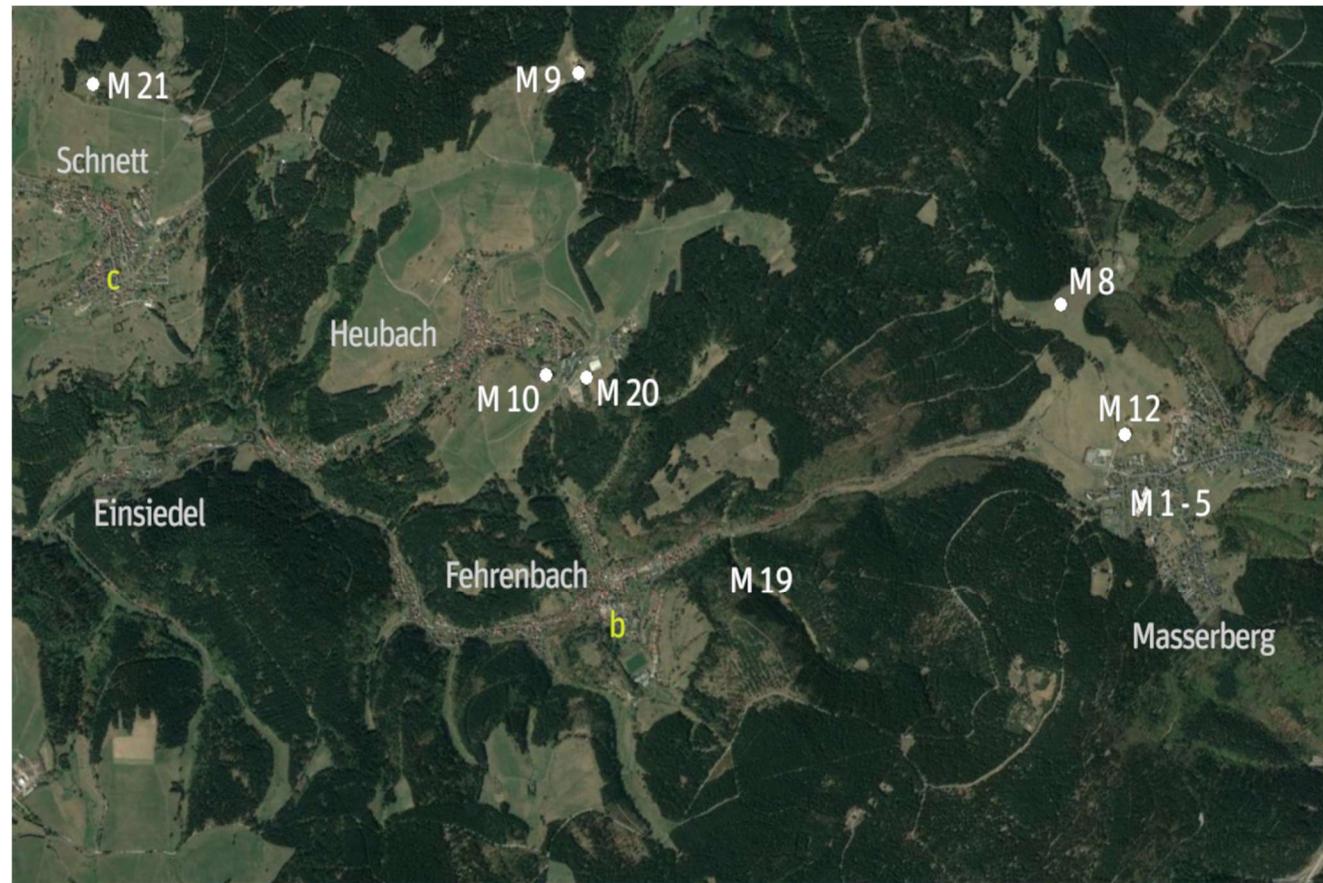
M1-3 Gesundheitszentrum Masserberg
M4 Kurpark Masserberg
M5 Gesundheits- und Klimapavillions
M6 Wander- und Radinfrastruktur
M10 Freilichtbühne/Musikpavillon
M19 Familienerlebnis „Fehrenbacher Schweiz“

Private Projekte (nicht abschließend)

M8 Wintersportpark „Erste Berg“
M9 Skiarea Heubach (teils öffentlich)
M12 Chalets am Rennsteig
M20 Campingplatz „Heubacher Höhe“
M21 Simmersberg Schnett

ergänzende Vorhaben

a Tourismus-Bus „Rennsteig-Acht“
b Dorfzentrum „Alte Schule“ Fehrenbach
c Ausstellung „Die Hulleweiber“
d barrierefreie Homepage
„Gesundheitszentrum Masserberg“





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



[4.2 öffentliche Schlüsselprojekte](#)

M1-3

Gesundheitszentrum Masserberg

Das Gesundheitszentrum Masserberg umfasst den Gebäudekomplex Badehaus, Foyer (Welcome-Center-Masserberg) und Kurklinik. Die Fertigstellung dieser bedeutenden Säulen für den Kur- und Erholungsgast sind von herausragender Bedeutung. Aufgrund der globalen politischen Lage, Rohstoffengpässen und der Energiekrise der letzten Jahre wird die Planung der Jahre 2019-2022 seit 2023 grundlegend geprüft und überarbeitet und an die neuen Gegebenheiten angepasst.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.

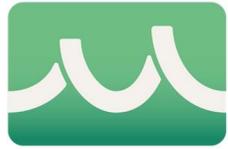


M1 Badehaus Masserberg

Das Badehaus Masserberg mit seiner besonderen Architektur soll 2026 wiedereröffnet werden. Neben verschiedenen erholsamen Badeerlebnissen steht unseren Gästen ein ausgedehntes Wellness- und Anwendungsprogramm sowie ein ansprechender Saunabereich zur Verfügung.

Die Wiedereröffnung des Badehauses wird unser Angebotsportfolio unmittelbar marginal verbessern. Hier wird ein Ganzjahres- und Schlecht-Wetter-Angebot für ein breites Spektrum unserer Zielgruppen geschaffen. Neben Angeboten für Paare und Familien werden bei der Planung auch die besonderen Bedürfnisse der Kurpatienten berücksichtigt.





MASSERBERG
Natur. Gesundheit. Thüringen.



M2 Kurklinik Masserberg

Die Renovierung/Sanierung der Kurklinik Masserberg unter Einbeziehung der Anforderungen der Ophtalmologie wird ebenfalls ganzheitlich für den Gebäudekomplex umgesetzt.





MASSERBERG

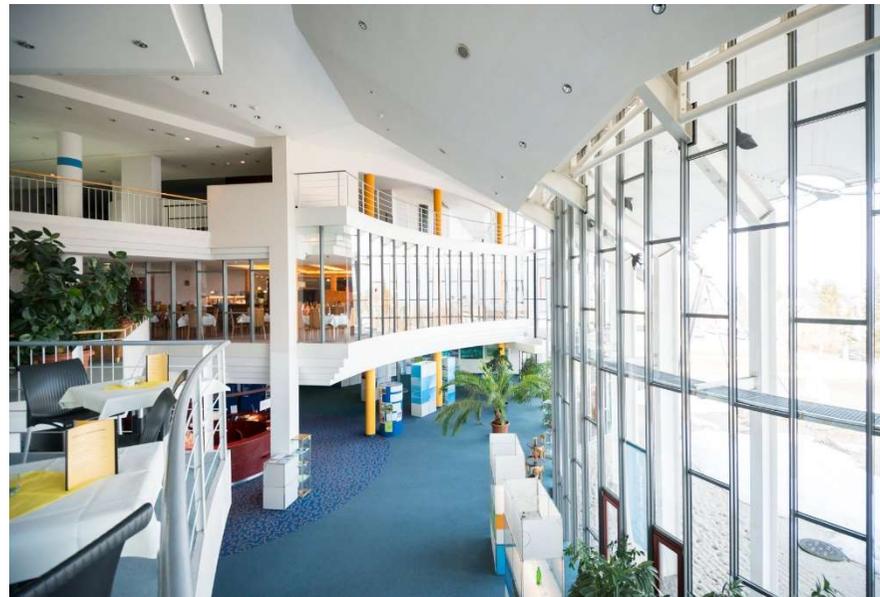
Natur. Gesundheit. Thüringen.



M3 Welcome-Center-Masserberg

Im Gebäudekomplex Badehaus/Klinik soll das touristische Eingangsportal in die Ferienregion Thüringer Wald und in die Region Masserberg entstehen. Eine „Tourismusinformation der Zukunft“ entsprechend den Empfehlungen der TTG soll etabliert werden. Die Gemeinde Masserberg plant dazu, die räumliche Verlagerung der vorhandenen Tourist-Information in den Gebäudekomplex Badehaus und Klinik. Das Ankommen in der Ferienregion Masserberg soll Besucher und Gäste gezielt mit modernen Informationsmedien über regionale touristische Angebote sowie überregionale Attraktionen ansprechen, um die Attraktivität des Aufenthalts in der Ferienregion zu steigern sowie die Verweildauer und die Nachfrage zu erhöhen.

Neben der Tourismus-Information wird hier z. B. auch ein Eintrittsportal in das Biosphärenreservat Thüringer Wald etabliert. Weiterhin sollen besondere Angebote, wie Gruppenwanderungen, Heil-Klima Wanderungen etc. hier organisiert werden, wobei die Räumlichkeiten den Start- und Zielpunkt darstellen.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M4 Kurpark Masserberg

In unmittelbarer Nähe zum Gebäudekomplex Masserberg befindet sich der Kurpark Masserberg. Dieser soll ertüchtigt und um Kurangebote „im Klima“ erweitert werden.

Durch den Bau von Gesundheitspavillons und Liegeflächen sollen unsere Gäste „bei jedem Wetter“ das Masserberger-Reizklima auf ihre Gesundheit wirken lassen. Insbesondere bei Augenerkrankungen hat der Aufenthalt im Freien therapeutischen Charakter. Daher wird hier in Zusammenarbeit mit den Spezialisten unserer Kurklinik das Angebot ausgebaut.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.

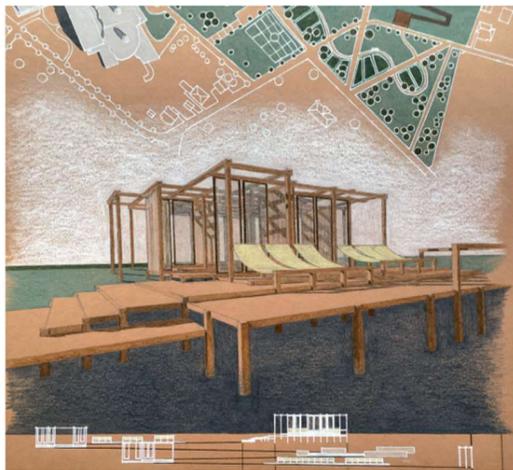


M5 Gesundheits- und Klimapavillons

Bereits 2020 wurde ein Projekt der Universität Weimar über unsere Pavillons abgeschlossen und präsentiert. Studenten der Bauhaus-Universität haben funktionale aber auch futuristische Entwürfe für Pavillons zum Kuren im Außenbereich vorgelegt. Dieser Gedanken soll fortgeführt und teilweise zur Umsetzung gebracht werden.

Die Errichtung der Pavillons ist sowohl im Kurpark Masserberg (M5) als auch entlang der TOP 5 Wanderwege (M6) im gesamten Gemeindegebiet geplant.

WALD.GARTEN.PAVILLON ON **R**



Natur.Garten.Pavillon

Verfasserin:
Mathilda Barthold

Betreuung:
Dr.-Ing. Luise Nerlich (BFL) – A

Bauhaus-Universität Weimar

WALD.GARTEN.PAVILLON ON **R**



Komorebi.Garten.Pavillon

Verfasser:
Bennet Scherer

Betreuung:
Dr.-Ing. Sabine Zierold (DSM) – B



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M6 Wander- und Radinfrastruktur

Die finale Umsetzung der „TOP 5 Wanderwege“ entsprechend unserer Tourismuskonzeption „Masserberg2025“ ist ebenfalls von großer Bedeutung.

In Teilen wurden Zustand und Ausstattung der Wege bereits erneuert, jedoch mangelt es bislang an einheitlichen Beschilderungen und Vermarktung. Die Gemeinde Masserberg arbeitet aktuell gemeinsam mit unseren Partnern und Leistungsträgern an der finalen Realisierung.

Daneben liegt ein großes Augenmerk auf der Schaffung geeigneter Radinfrastruktur um der Nachfrage im Bereich MTB, E-Bike- und Familientouren gerecht zu werden.

Weiterhin sollen die vorhandenen Terrainkurwege priorisiert werden und in Teilen mithilfe von besonderen Leitsystemen auch für schwer sehbehinderte Patienten barrierefrei ausgebaut werden.



5Terrainkurweg



4Kneipp-Tretbecken



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M10 Freilichtbühne/Musikpavillon

Der alte Musikpavillon im OT Heubach ist ein Ensemble aus einer überdachten Freilichtbühne mit offenen Sitzreihen, Zuwegungen, Grünanlagen mit Baumbestand sowie einer Minigolfanlage mit einem Spielplatz. Dieses Gelände soll wieder ertüchtigt und ein kultureller Anlaufpunkt für alle Gäste sowie Bürger der Gemeinde Masserberg werden.

Neben Konzerten und Theateraufführungen besteht regelmäßig Gelegenheit, unter freiem Himmel bei Kaffee und Kuchen eine erlebnisreiche und anregende Kulturzeit zu genießen.

Der Musikpavillon könnte darüber hinaus auch für Gottesdienste, freie Trauungen sowie Kinderprogramme (Kindertheater, Kindergartenaufführungen) usw. unter freiem Himmel genutzt werden.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M19 Familienerlebnis „Fehrenbacher Schweiz“

Der Naturlehrpfad ist ein perfekter Einstieg in den Wanderurlaub und ist eingebettet in die wunderschöne Natur des „Eselgrundes“. Der Rundweg beginnt am Ortsausgang Fehrenbach in Richtung Masserberg.

Er liegt inmitten der Felsformationen „Fehrenbach Schweiz“. Diese imposanten Konglomerate sind einzigartig im Thüringer Wald und lassen an alpenländische Formationen erinnern. Der Rundweg führt an einem Naturtretbecken und Bachlauf entlang. Hier ist das Kneipen mit der ganzen Familie möglich. Mit einer Länge von ca. 3,0 km und geringem Schwierigkeitsgrad ist er auch für Einsteiger gut zu begehen. Der Familienerlebnispfad ist ebenfalls an den TOP 5 Wanderweg angebunden und kann über diesen ausgedehnt werden.

Die Gemeinde Masserberg plant Schaukästen, Lehrtafeln, einen Geschicklichkeitsparcours, Spiele und Natur zum Anfassen entlang des Weges zu etablieren. So können große und kleine Entdecker unsere schöne Natur im Reizklima genießen.





4.3 Private Projekte

Bei der Entwicklung einer Destination ist neben den öffentlichen Schwerpunktmaßnahmen das private Investment und eine Gastgebermentalität von großer Bedeutung.

Hier möchten wir kurz auf einige private Projekte eingehen, die der Gemeinde als Konzept oder bereits als Bauanträge vorliegen. Diese Aufzählung ist ausdrücklich nicht abschließend. Wir begrüßen und unterstützen jede Weiterentwicklung unserer Leistungsträger.

M8 Wintersportpark „Erste Berg“

Das Gelände um den Ersteberg im OT Masserberg und die vorhandene Skiabfahrt soll zum (Winter-) Sportpark mit Ganzjahresnutzung entwickelt werden. Neben neuer Beförderungstechnik sind u. a. ein neues Wirtschaftsgebäude und eine neue gastronomische Einrichtung geplant. Baubeginn ist für 2024 vorgesehen.

M9 Skiarea Heubach

Neben der öffentlichen Liftanlage soll auch um das Gelände mithilfe von privatem Investment ein umfangreiches Ganzjahresangebot etabliert werden. So entsteht aktuell ein neues Wirtschaftsgebäude mit gastronomischer Einrichtung. Daneben sind Ferienhäuser geplant. Ergänzt wird das Ensemble mit einer neuen großen Teichanlage, die sowohl als Badesee, als auch als Wasserspeicher für die Schneeproduktion genutzt werden kann. Baubeginn war 2023.

M12 Chalets am Rennsteig

Gehobene besondere Übernachtungsmöglichkeiten sind unweit des Rennsteigs im OT Masserberg geplant. Hier sollen 5-Sterne-Ferienhäuser in einem eigens beplanten Areal entstehen. Der notwendige Bebauungsplan zur Erschließung des Gebietes wird bereits erarbeitet. Baubeginn ist für 2024/2025 vorgesehen.



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



M20 Campingplatz „Heubacher Höhe“

Auf dem Gelände des Sportplatzes in Heubach und dem angrenzenden ehemaligen Schützenhaus soll der hohen Nachfrage an einem Camping- und Wohnmobil-Stellplatz Rechnung getragen werden.

Der Campingplatz soll mit seiner ruhigen, aber dennoch zentralen Lage das Übernachtungsangebot in unserer Gemeinde abrunden und auch Camping inmitten der Natur und Landschaft ermöglichen.

Das Areal bietet neben den benachbarten touristischen Einrichtungen einen direkten Einstieg zum TOP Wanderweg und in den Loipengarten und ermöglicht so zu Fuß, Rad oder auf Ski einen Aktivurlaub in unserer Gemeinde.

Die Gemeinde Masserberg beabsichtigt die gemeindeeigenen Grundstücke und Gebäude für diesen Zweck privaten Investoren anzubieten und bei der Umsetzung zu unterstützen.



Quelle: <https://www.google.de/maps/@50.5059442,10.9319064,616m/data=!3m1!1e3?entry=ttu>



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



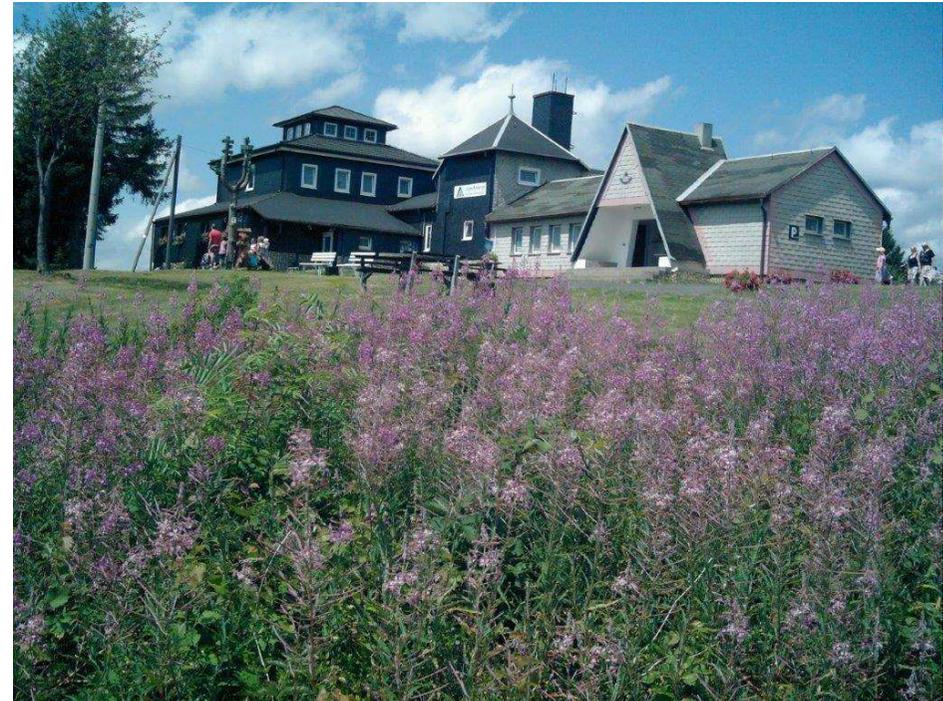
M21 Simmersberg Schnett

Der 780,8 m ü. NHN hohe Simmersberg im OT Schnett ist der Hauptgipfel eines verzweigten Bergrückens, der sich an der Nahtstelle zwischen Thüringer Wald und Thüringer Schiefergebirge von Richtung Masserberg nach Südwesten zieht und durch die Täler der Schleuse (im Nordwesten) und deren Nebenfluss Biber (im Süden) begrenzt wird.

Auf dem Plateau befindet sich das alte Gebäude der Jugendherberge. Dieses hat die Gemeinde Masserberg im letzten Jahr konzeptionell ausgeschrieben und veräußert.

Um dieses Gebäude und das umliegende Gelände wieder touristisch nutzen zu können, sind einige Umbau-/Umgestaltungsmaßnahmen notwendig. Als Konzeptidee wurde ein Jugendhotel, mit öffentlichen Bistro für die Unterbringung von Schulklassen mit pädagogischen Konzepten sowie Familien und Vereine vorgestellt. Das Gebäude soll dem Gedanken der Nachhaltigkeit und Ursprünglichkeit Rechnung tragen. Die Lage macht das Einstellungsmerkmal für dieses Objekt als Jugendhotel aus. Die Anbindungen und Einbindung der örtlichen Infrastruktur, wie die verschiedene Wanderwege (z.B. Top Wanderweg), der Skilift, Loipennetz und Rodelwiese sind vorgesehen. Weiterhin soll eine gastronomische Einrichtung für die Öffentlichkeit geschaffen werden, die auch besondere Events und Feiern ermöglicht.

Das Konzept wurde 2023 der Gemeinde Masserberg vorgelegt.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



4.4 ergänzende Vorhaben

a Tourismus-Bus „Rennsteig-Acht“

Im Rahmen des Fördermaßnahmen „Dorfentwicklung im ländlichen Raum“, indem die Gemeinde Masserberg 2023 als Förderschwerpunkt ausgezeichnet wurde, hat die Gemeinde Masserberg im Rahmen unseres „Dorfentwicklungskonzeptes“ die Anschaffung eines Dorf-Busses sowohl für Einheimische als auch für unsere Gäste wie folgt vorgesehen:

Anschaffung eines „Dorfbusses“ für die Gesamtgemeinde zur gemeinschaftlichen Nutzung:

- Erleichterung der Mobilität für alle Generationen, vornehmlich Senioren, Kinder / Jugendliche, Personen mit Einschränkungen zur Sicherstellung der Versorgung und Teilhabe am gesellschaftlichen Leben
- in Abstimmung auch Nutzung durch Vereine, für Ausfahrten, Shuttleservice bei Veranstaltungen etc.
- Zusatzangebot – touristische Erweiterung (Pendelverkehr Hotel – Loipen- / Wander- / Radwegstartpunkt, Veranstaltungsservice)
- Abstimmung mit ÖPNV, möglich Rufbussystem („Anrufbus“)
- Festlegung von Standorten (Zu-/Ausstieg) / Bekanntmachung des Angebotes / Werbung – Amtsblatt / Social-Media / Aushänge

Die Bezeichnung „Rennsteig-Acht“ verbildlicht den Wegeverlauf zwischen unseren Ortsteilen, die durch den Bus miteinander verbunden werden. Vergünstigungen oder Befreiungen für Inhaber unserer Gäste-Karte ist vorgesehen. Der Bus dient als Shuttle bei Veranstaltungen auf der Freilichtbühne (M10) oder dient als Heimbringer bei Wanderungen im Gemeindegebiet und überregionaler touristischer Anlaufpunkte.



b Dorfzentrum „Alte Schule“ Fehrenbach

Das Ensemble um die alte Schule im OT Fehrenbach, indem unlängst ein neuer Kinderspielplatz entstanden ist, dient im OT Fehrenbach auch als Festplatz, z. B. bei der traditionellen „Dorf-Weihnacht“. Hier soll die vorhandene bauliche Substanz erhalten und um eine öffentliche Toilettenanlage erweitert werden.

Die öffentliche barrierefreie Toilette wird voraussichtlich 2024 errichtet und soll dann unseren Gästen und Einwohnern zur Verfügung stehen.



Spielplatz am Dorfzentrum im OT Fehrenbach



MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



c Ausstellung „Die Hulleweiber“

Eine besondere Tradition im OT Schnett soll zukünftig als ganzjährige Ausstellung unseren Gästen die Geschichten der „Hulleweiber“ oder der „Hullefraan“ vermitteln.

Diese Frauen treiben einmal im Jahr zur „Hullefraansnacht“ ihr Unwesen. Hierbei ziehen düstere Gestalten jedes Jahr am 2. Januar mit tosendem Gebrüll in Schnett von Haus zu Haus.

Einer Sage zufolge ist dies der Höhepunkt der zwischen Weihnachten und dem Dreikönigstag im Land andauernden Spukerei von Hexengöttin Frau Holle und ihrem Gefolge. Wer den Wilden an diesem Tag über den Weg läuft erhält drei Schläge mit einer Haselnuss- oder Weidengerte. Diese dienen der rituellen Reinigung, vertreiben böse Geister und sollen Glück, Gesundheit und Fruchtbarkeit beschern. Am wertvollsten sind an diesem Tag übrigens die Hiebe der "Ströhernen". Ein Strohhalbm aus Ihrem Gewand im Geldbeutel sorgt außerdem für nie ausgehendes Kleingeld. Zum Dank für die glückbringenden Hiebe erwarten die Hullefraan übrigens eine kleine Entschädigung in Form von Naturalien oder Münzen. Sonst sind die Hiebe umsonst gewesen und das Ganze funktioniert nicht mehr.

Die Sage um die Hullefraan und die Kostümierungen sollen im OT Schnett öffentlich ausgestellt werden. Dazu ist geplant, dass alte Bausubstanz durch die Gemeinde angeworben und ertüchtigt wird.





MASSERBERG

Natur. Gesundheit. Thüringen.



d barrierefreie Homepage für „Gesundheitszentrum Masserberg“

Parallel zur Umsetzung des Schlüsselprojektes „Gesundheitszentrum Masserberg“ (M1-3) soll eine barrierefreie Homepage, u. a. mit Vorlesefunktion, kontrastreichen Layout etc. etabliert werden.

Die Homepage soll Inhalte der Kurklinik, des Badehauses und des Kurmittelhauses (Welcome-Center) darstellen und diverse Funktionen, wie eine Buchungs- und ggf. Shop-Funktion für Wellness- und Kurprodukte beinhalten.